

Raadsbesluit

De raad van de gemeente Harderwijk;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 10 maart 2026,
nummer 02430000249629 / 02430000861947;

besluit:

1. Te bepalen dat de zienswijzen, overeenkomstig het standpunt als verwoord in de Nota van zienswijzen geen aanleiding hebben gegeven het raadsvoorstel en ontwerp raadsbesluit aan te passen;
2. Te besluiten om op basis van artikel 9.1, eerste lid, onder c, van de Omgevingswet (Ow) over te gaan tot het vestigen van een gemeentelijk voorkeursrecht op de onroerende zaken benodigd voor het ontwikkelingsgebied aan de Glindweg in Hierden, kadastraal bekend gemeente Harderwijk, sectie A, nummers 5409, 5269 en 4894, een en ander zoals aangegeven op de bij dit besluit behorende grondtekening met kenmerk M2602-4656_2 en de bijbehorende perceellijst, vermeldende de kadastrale aanduidingen, de perceelgrootte en de naam van de eigenaren en beperkt gerechtigden, een en ander volgens de basisregistratie Kadaster naar de stand per 13 mei 2026, zodat de gemeente een centrale regierol kan uitoefenen bij de herontwikkeling en prijsopdrijving kan voorkomen;
3. Te bepalen dat aan de onroerende zaken gelegen op de locatie aan de aan de Glindweg in Hierden een niet-agrarische functie wordt toegedacht, te weten de (specifieke) functie wonen voor woonwagendplaatsen alsmede de daarbij behorende voorzieningen, en derhalve van een afwijkend gebruik dan het huidige gebruik sprake is, waarmee het huidige gebruik afwijkt van de toegedachte functie;
4. Kennis te hebben genomen van het feit dat het voorkeursrecht gevestigd met het onderhavige besluit van rechtswege vervalt drie jaren na het ingaan daarvan, tenzij voor dit tijdstip de functie waarvoor het voorkeursrecht is gevestigd, is toegedacht in een omgevingsvisie of programma of is toegedeeld in het omgevingsplan;
5. Dit besluit in te schrijven in de openbare registers van het Kadaster binnen vier dagen na de bekendmaking daarvan door toezending ervan aan de belanghebbenden, alsmede een kennisgeving van de terinzagelegging in het Gemeenteblad te publiceren.

Aldus vastgesteld door de raad van de gemeente
Harderwijk in zijn openbare vergadering van
21 mei 2026.

de heer J. Joon
voorzitter

de heer H.R. Lanning
raadsgriffier