

Gemeenteraadsvergadering datum 11 december 2025.

U kunt de volledige raadsvergaderingen bekijken via www.harderwijk.nl/vergaderingen

Presentielijst

Raadsleden

De heer W.E.C. Bos, mevrouw Buurman-Kuiper, de heer C.J. Korevaar, mevrouw M.M. van Dantzig, mevrouw M.A. Driest-Wijnholds, de heer M. Heldoorn, mevrouw W. Hollanders, de heer B. Holleman, mevrouw A. Kisjes, de heer H.J. Kuipers, mevrouw N. Lammerts van Bueren, de heer M.C. de Lange, de heer T.C.M. Melkert, mevrouw G.J. Morren-Holstege, de heer H. Motshagen, mevrouw A.R. Oosting-Klock, de heer J. van Panhuis, de heer B. Buitenhuis, de heer T.M. Smit-Brouwer, mevrouw C.E.G. van der Stouw, mevrouw S.E. Timmer, de heer M.R. Vos, de heer G.J. te Pas, de heer G.H. Vasse, mevrouw F.A.H. Fredrikze-Roetman en de heer B. Özdemir.

Afwezig: mevrouw J. van Noordennen, mevrouw S.A. Lubbersen, de heer D. Hermsen.

Voorzitter

De heer J. Joon

Griffier

De heer H.R. Lanning

Wethouders

de heer M.E. Companjen, de heer E.H.R. Enklaar, de heer W. Mazier, de heer M. Reckman, de heer M. Pijnenburg

Besluitenlijst

1. Opening

2. Vragenhalfuurtje raadsleden

Er worden geen vragen gesteld.

3. Vaststellen raadsagenda

De raad stelt de raadsagenda vast.

4. Insprekrecht

- Er wordt gebruik gemaakt van het spreekrecht door de heer Wegerif over agendapunt 8: Belastingverordening 2026 (verordening havengelden 2026)
- Er wordt gebruik gemaakt van het spreekrecht door de heer Sloetjes over agendapunt 8: Belastingverordening 2026 (verordening havengelden 2026)

5. Vaststellen besluitenlijst raadsvergadering d.d. 13 november 2025

De raad stelt de besluitenlijst vast.

6. Lijst ingekomen stukken

1. Brief van inwoner over Veiligheid Park Ceintuurbaan WOO-verzoeken, Mediation, Handhavingsverzoeken, Veiligheidsplan, zeecontainerwal
De raad besluit: In handen stellen van het college.
2. Brief van ondernemer over boom op marktplein
De raad besluit: In handen stellen van het college.
3. Brief van bewonersgroep Nieuw Weiburg over Verzoek tot uitwerking en doorrekening burgervariant Nieuw Weiburg
De raad besluit: In handen stellen van het college.
4. Brief van inwoner over Aanvulling handhavingsverzoeken 'Veiligheidsplan' en 'Veiligheid Zeecontainerwal' en ingekomen stuk gemeenteraad – Risicoberekening hogedruk aardgasleidingen dd.28-8-2017
De raad besluit: In handen stellen van het college.
5. Brief van GGD NOG over Uitgangspuntennota 2027 GGD NOG
De raad besluit: In handen stellen van het college.
6. Brief van inwoner over De Sytel 2 - randvoorwaarden AZC - BOPA-procedure
De raad besluit: In handen stellen van het college.

7. Windpark Lorentz

Bij de vorige raadsvergadering van 13 november 2025 staakten de stemmen over het amendement 8-3 Business Case Windmolens, ingediend door CDA en Harderwijk Anders.

De heer Korevaar (CDA) doet een ordevoorstel omtrent het amendement 8-3 Business Case Windmolens. Het amendement wordt door de indieners ingetrokken. CDA en Harderwijk Anders dienen een nieuw amendement in 7-1 Amendement Business Case Windmolens (02).

7-1 Amendement Business Case Windmolens (02)

Dictum amendement:

Het raadsbesluit aan te passen door een punt 5 toe te voegen aan fase 2:

5. Aan het einde van fase 2 een geactualiseerde business case op basis van de uitkomsten van fase 1

en 2, bestaande uit:

(1) een gedetailleerde uitwerking van de investering met per post de wijzigingen tov de oorspronkelijke business case en;

(2) voor de inkomsten een gedetailleerde uitwerking met de daarbij gehanteerde uitgangspunten voor de opbrengsten van de individuele windmolens.

Bij posten waarbij risico's bestaan, zoals 1 windmolens minder of lagere opbrengst van 1 windmolen, wordt naast de verwachte kosten of opbrengsten ook een inschatting van de beste en slechtste uitkomsten aangegeven.

De extra kosten van maximaal €10.000,- voor het actualiseren van de business case ook te dekken vanuit de toekomstige business case van de windmolens.

Indieners: CDA, HA, CU

Woordvoerder: de heer Korevaar (CDA)

Reactie college: Omarmen

Stemverklaring: De heer Heldoorn (CU)

Voor: 21 (CDA, HA, CU, PvdA, GL, SGP, D66)

Tegen: 5 (VVD, GB)

Het amendement is aangenomen.

Dictum gewijzigd Raadsbesluit:

1. In te stemmen om over te gaan tot uitvoering van fase 2 van het windproject Lorentz.

2. Aan de onderdelen van fase 2 (als beschreven in het raadsvoorstel) een punt 5 toe te voegen, dat luidt:

5. Aan het einde van fase 2 een geactualiseerde business case op basis van de uitkomsten van fase 1 en 2, bestaande uit: (1) een gedetailleerde uitwerking van de investering met per post de wijzigingen tov de oorspronkelijke business case en; (2) voor de inkomsten een gedetailleerde uitwerking met de daarbij gehanteerde uitgangspunten voor de opbrengsten van de individuele windmolens. Bij posten waarbij risico's bestaan, zoals 1 windmolens minder of lagere opbrengst van 1 windmolen, wordt naast de verwachte kosten of opbrengsten ook een inschatting van de beste en slechtste uitkomsten aangegeven. De extra kosten van maximaal €10.000,- voor het actualiseren van de business case ook te dekken vanuit de toekomstige business case van de windmolens.

6. In te stemmen met het beschikbaar stellen van het krediet voor onderzoek- en ontwikkelingskosten op te hogen voor fase 2 met € 140.000,- en dit te dekken door de kosten op te voeren in de businesscase.

7. In te stemmen met de strategische aankoop van perceel Harderwijk, sectie A, nummer 4214, groot gezamenlijk 3.600 m², met het zich daarop bevindende bedrijfspand, plaatselijk bekend Daltonstraat 42-44 te Harderwijk.

8. In te stemmen met het beschikbaar stellen van een krediet van € 745.200,- voor de aankoop van de grond en een krediet beschikbaar stellen van € 2.368.800,- voor de aankoop van de opstallen.

9. De heer L.P. Abbink aan te wijzen als krediethouder voor de in beslispunt 4 genoemde kredieten.

10. In te stemmen om de grond en opstallen uiterlijk eind 2029 te verkopen en de bijbehorende opbrengst te begroten op basis van de dan geldende boekwaarde van grond en opstallen.

11. In te stemmen om in afwijking van de Nota Waarderen en Afschrijven niet af te schrijven op de opstallen vanwege het tijdelijk bezit en verwacht waardebehoud.

12. In te stemmen met de jaarlijkse exploitatie- en rentelasten van afgerond € 46.000,- van 2026 t/m 2029 op te nemen in de begroting en dit incidentele bedrag van afgerond € 184.000,-

Stemverklaringen: Raadsleden de Lange (GB), van Panhuis (SGP), Smit-Brouwer (HA) en Lammerts van Bueren (VVD).

Voor: 21 (CDA, PvdA, GL, CU, HA, SGP, D66)

Tegen: 5 (VVD, GB)

De raad besluit na stemming conform het gewijzigde voorstel.

7-I Motie Daltonstraat 42-44

Dictum motie:

1. te onderzoeken of het pand aan de Daltonstraat 42-44 in de toekomst (mede) kan worden ingezet als circulair ambachtscentrum, in samenhang met het nabijgelegen milieupark

2. in dit onderzoek te betrekken of een dergelijke functie ruimtelijk en planologisch te combineren is met de ontwikkeling van het windpark

3. de resultaten hiervan te delen met de raad bij de verdere besluitvorming over fase 2

Indieners: HA, PvdA, GL, CU

Woordvoerder: de heer Smit-Brouwer (HA)

Reactie college: Ontraden

De motie wordt aangehouden door de indieners.

8. Belastingverordening 2026

Dictum Raadsbesluit:

1. In te stemmen met het voorstel inzake de havengelden om:
 - a. Voor historische schepen in de havengeldverordening het tarief 2026 het tarief 2025 te hanteren en het tarief trendmatig te verhogen.
 - b. De geraamde inkomsten voor de ligboxen Lelyhaven en de woonschappen als nadeel te verwerken in de havenopbrengsten;
 - c. Voor de havengelden af te zien van een 100% kostendekkendheid.
 - d. Om op basis van de bijgestelde tariefberekening 2026 het nadeel ten laste te brengen van het begrotingssaldo 2026-2029.
2. vast te stellen de volgende verordeningen:
 - a. Verordening Onroerendezaakbelasting 2026
 - b. Verordening Afvalstoffenheffing 2026
 - c. Verordening Riool- en waterzorgheffing 2026
 - d. Verordening Toeristenbelasting 2026
 - e. Verordening Forensenbelasting 2026
 - f. Verordening Precariobelasting 2026
 - g. Verordening Parkeerbelasting 2026 inclusief bijlage aangewezen gebied parkeren
 - h. Verordening Reclamebelasting 2026
 - i. Verordening Marktgelden 2026
 - j. Verordening Leges inclusief bijlage 1 tarieventabel
 - a. Bijlage 2: Beleidsregel bouwkosten gemeente Harderwijk
 - b. Bijlage 3: Tarieven Gelders Genootschap 1 januari 2026
 - k. Verordening Hondenbelasting 2026
 - l. Verordening Begraafrechten 2026

- m. Verordening Havengelden 2026
 - 3. In te trekken de volgende verordeningen:
 - a. Verordening Ongediertenbestrijding 2025
 - b. Verordening op de heffing en invordering van brandweerrechten 2002

Stemverklaringen: Raadsleden Hollanders (GL), de Lange (GB) en Smit-Brouwer (HA)

De raad besluit unaniem conform het voorstel.

9. Huisvestingsverordening Harderwijk 2026

9-1 Amendement toewijzing (huisvestingsverordening)

Dictum amendement:

De Huisvestingsverordening gemeente Harderwijk te wijzigen door Artikel 49 als volgt vast te stellen:

Artikel 49. Toewijzing van een standplaats op bestaande woonwagenlocaties

1. *De toewijzing geschiedt in de volgorde van de categorieën genoemd in het tweede tot en met het zevende lid. Binnen een categorie komt de standplaatszoekende met de hoogste leeftijd als eerste in aanmerking, tenzij anders vermeld. Bij gelijke leeftijd vindt loting plaats.*
2. *Categorie 1 (Inwonende kinderen): Kinderen of kleinkinderen die sinds hun geboorte onafgebroken op de betreffende woonwagenlocatie bij hun (groot)ouders inwonen en dat ook volgens de Basisregistratie personen (BRP) nog steeds doen; danwel kinderen die door omstandigheden minimaal drie jaar bij hun ouders of grootouders inwonen en daar ingeschreven staan in de Basisregistratie personen (BRP).*
3. *Categorie 2 (Noodgedwongen elders): Indien in categorie 1 geen toewijzing plaatsvindt: a. Standplaatszoekenden die bij een derde op dezelfde locatie wonen en in de Basisregistratie personen (BRP) ingeschreven staat op het adres van de derde, omdat zij noodgedwongen niet meer bij ouders/grootouders kunnen inwonen; b. Kinderen die opgroeiden op de woonwagenlocatie en die wegens gebrek aan standplaatsen noodgedwongen in een reguliere woning wonen; c. Kinderen die groeiden op de woonwagenlocatie en die wegens studie tijdelijk elders wonen.*
4. *Categorie 3 (Familie): Indien in categorie 2 geen toewijzing plaatsvindt, komen familieleden van overige bewoners op de locatie in aanmerking in de volgende rangorde: a. Eerstegraads familieverband; b. Bij gebrek aan kandidaten onder a: tweedegraads familieverband; c. Bij gebrek aan kandidaten onder b: overig familieverband.*
5. *Categorie 4 (Oud-inwoners Harderwijk): Indien in categorie 3 geen toewijzing plaatsvindt: standplaatszoekenden die van oorsprong woonwagenbewoner zijn (afstammingsbeginsel) én aantoonbaar eerder op een woonwagenlocatie in de gemeente Harderwijk hebben gewoond.*
6. *Categorie 5 (Overige woonwagenbewoners): Indien in categorie 4 geen toewijzing plaatsvindt: overige standplaatszoekenden die van oorsprong woonwagenbewoner zijn (afstammingsbeginsel).*
7. *Categorie 6 (Overigen): Indien in categorie 5 geen toewijzing plaatsvindt: overige standplaatszoekenden."*
8. *De standplaatszoekende heeft het recht te weigeren zonder verlies van zijn of haar inschrijving in het digitale huurportaal www.hurennoordveluwe.nl*

Indieners: GB, VVD, GL, PvdA, SGP

Woordvoerder: de heer de Lange (GB)

Reactie college: Ontraden

Bij de bespreking van amendement 9-1 toewijzing (huisvestingsverordening) zegt wethouder Enklaar toe om in gesprek te gaan met HVWC over de toewijzingsregels en in het bijzonder artikel 49 van de huisvestingsverordening 2026.

Het amendement is ingetrokken.

Dictum Raadsbesluit:

1. *De Huisvestingsverordening gemeente Harderwijk 2026 vast te stellen;*
2. *De Huisvestingsverordening gemeente Harderwijk 2024 in te trekken;*

De raad besluit unaniem conform het voorstel.

9-I Motie huisvestingsverordening – toewijzing woonwagens

Dictum motie:

Verzoekt het College van B en W om

- 1.*Het raadgevend advies weer toe te passen bij de toewijzing van woonwagenstandplaatsen*
- 2.*Samen met de woningcorporaties en de HVWC te komen tot een gedragen wachtlijst en toewijzingsregels (artikel 49)*
- 3.*Over de implementatie van deze punten uiterlijk op 1 juni 2026 te rapporteren aan de gemeenteraad*

Indieners: PvdA, GL, D66, VVD, GB

Woordvoerder: de heer Bos (PvdA)

Reactie college: Ontraden

Stemverklaring: Raadsleden van der Stouw (HA) en Heldoorn (CU).

Voor: 10 (PvdA, GL, D66, VVD, GB, SGP)

Tegen: 16 (CU, HA, CDA)

De motie is verworpen.

9-II Motie huisvestingsverordening – loting

Dictum motie:

Verzoekt het College van B en W om

- 1.*Het aandeel loten zodanig te beperken dat de wachttijd van de inschrijvers die niet worden ingeloot niet verder op te laten lopen dan 20% als gevolg van loting*
- 2.*De gemeenteraad jaarlijks hierover te rapporteren*

Indieners: PvdA, GL

Woordvoerder: de heer Bos (PvdA)

Reactie college: Ontraden

Bij de bespreking van Motie 9-II huisvestingsverordening – loting zegt wethouder Enklaar toe dat aan de monitoring van woningloting blijvend uitvoering zal worden gegeven en de gemeenteraad hierover verslag ontvangt.

De motie is ingetrokken door de indieners.

9-IV Motie Meer betaalbare koopwoningen met voorrang

Dictum motie:

Verzoekt het college:

- 1.*Dat van, naast de categorie nieuw te bouwen voor verkoop bestemde woonruimte tot €269.000, ook de nieuw te bouwen voor verkoop bestemde woonruimte met een koopprijs tot de actuele Nationale Hypotheek Garantie (NHG)-grens, 50% van het aanbod met voorrang toegewezen wordt aan woningzoekenden die economisch of maatschappelijk gebonden zijn aan de woningmarktregio,*
- 2.*De gemeenteraad over de uitwerking hiervan uiterlijk 1 april 2026 te informeren,*
- 3.*De uitwerking van het voorstel op te nemen in de Huisvestingsverordening gemeente Harderwijk 2026*

Indieners: CDA, CU, SGP, PvdA, GL, D66, GB

Woordvoerder: Mevrouw Morren (CDA)

Reactie college: Omarmen

De motie is unaniem aangenomen.

10. Meerjarenplan Heerlijk Harderwijk

Dictum Raadsbesluit:

Het meerjarenplan van Heerlijk Harderwijk 2026-2031 goed te keuren en de bijbehorende meerjarenbegroting (bijlage 1, pagina 31) goed te keuren voor zover deze ziet op het jaar 2026.

Stemverklaringen: Raadsleden de Lange (GB), van Panhuis (SGP) en van der Stouw (HA).

Voor: 25 (VVD, CDA, PvdA, GL, CU, HA, D66, GB)

Tegen: 1 (SGP)

De raad besluit na stemming conform het voorstel.

11. Uittreding Ontwikkelingsmaatschappij Vitale Vakantieparken

Dictum Raadsbesluit:

1. *De aandelen in de Ontwikkelingsmaatschappij Vitale Vakantieparken B.V. te verkopen aan de Ontwikkelingsmaatschappij Vitale Vakantieparken B.V.;*
2. *In te stemmen met de uittredingsregeling Harderwijk, Heerde en Oldebroek en daarmee het uittreding bedrag van € 8.000,= (bijlage 1);*
3. *In te stemmen met de verkoop van 1.276 aandelen B van de gemeente Harderwijk tegen de nominale waarde van € 1,= per stuk, zijnde € 1.276,=;*
4. *Het uit de uittredingsregeling voortvloeiende uittreding bedrag van € 6.724,00 ten laste te brengen van de algemene reserve;*

De raad besluit unaniem conform het voorstel.

12. Tweede tussentijdse rapportage 2025 en Septembercirculaire 2025

Dictum Raadsbesluit:

1. *De financiële effecten van de tweede tussentijdse rapportage 2025 meerjarig te verwerken in de begroting;*
2. *De wijzigingen zoals genoemd in hoofdstuk 8 Technische wijzigingen te verwerken in de begroting 2025-2028.*
3. *Het surplus van € 116.830,- op de bestemmingsreserve kapitaallasten uitvoeringsagenda dienstverlening over te zetten naar de bestemmingsreserve programma dienstverlening en deze reserve te hernoemen naar project KEC.*
4. *Te besluiten tot de onttrekkingen aan bestemmingsreserves conform de bedragen aangegeven onder argument 4.*
5. *Het krediet voor de rioleringswerkzaamheden Zeestraat op te hogen met € 20.000,- en dit te dekken uit de voorziening onderhoud egalisatie gemeentelijke watertaken.*
6. *Het krediet INV252 Uitkijktoren Beekhuizerzand op te hogen met € 55.000,-.*
7. *Het krediet van € 2.399.697,- voor de investering m.b.t. uitbreiding van Basisschool DOK19 reeds beschikbaar te stellen in 2025 in plaats van 2026 zoals opgenomen in de begroting 2026-2029.*

8. Een krediet beschikbaar te stellen van € 305.400,- voor de rioolvervangings in de Grote- en Kleine Oosterwijk en dit te dekken uit de daarvoor bestemde voorziening onderhoud gemeentelijke watertaken.
9. Het krediet voor de ventilatie Sytel Sportzaal op te hogen aan zowel de uitgaven- als inkomstenkant met afgerond € 241.000,-.
10. Het krediet INV211 Kantoormeubilair Stadhuis op te hogen met € 11.000,-.
11. Een krediet van € 137.000,- beschikbaar te stellen voor vervangingsinvestering voor techniek en inrichting Elzenhof.
12. Het krediet INV0241 Werkvoertuig bebording ophogen met € 40.000,- en krediet INV0242 Werkvoertuig ongedierte ophogen met € 35.000,-.
13. Het krediet GX06012 te heropenen aangezien deze bij de jaarrekening 2024 ten onrechte is afgesloten.
14. Het college van B&W te mandateren om voor het bouwrijp maken in Drielanden (Harderweide, deelgebied III) een krediet te verstrekken van € 476.000,- boven hetgeen er in de grondexploitatie 2025 beschikbaar is.
15. De wijzigingen die voortvloeien uit hoofdstuk 7.1 Analyse kapitaallasten en 7.2 kredietverantwoording conform te verwerken.
16. De aanvragen onderhanden werken uit 7.4 te honoreren en over te hevelen via de algemene reserve dan wel de aangegeven specifieke bestemmingsreserves.
17. In afwijking van de kaders voor onderhanden werken het budget voor inhuur tijdelijke capaciteit ligplaatsvergunningen à € 30.000,- over te hevelen via de algemene reserve.

De raad besluit unaniem conform het voorstel.

13. Ontslag voorzitter rekenkamer Ermelo-Harderwijk

Dictum Raadsbesluit:

1. Mevrouw M.E.M van Dijen ontslag te verlenen als voorzitter van de Rekenkamer Ermelo-Harderwijk, per 1 december 2025.

De raad besluit unaniem conform het voorstel.

14. Oprichting van de rekenkamer Ermelo Harderwijk Zeewolde

Dictum Raadsbesluit:

1. Verordening gemeentelijke rekenkamer Ermelo Harderwijk Zeewolde 2026 vast te stellen;
2. Samenwerkingsovereenkomst Rekenkamer Ermelo Harderwijk Zeewolde 2026 vast te stellen;
3. De heer J.J. Kram te benoemen als lid van de rekenkamer met ingang van 1 januari 2026.
4. De auditcommissie van de gemeenteraad te verzoeken om de procedure voor de werving en selectie van een voorzitter en een lid van de rekenkamer per direct op te starten.

De raad besluit unaniem conform het voorstel.

15. Moties vreemd aan de orde van de vergadering

Motie vreemd ruimte voor medische zorg

Dictum motie:

Verzoekt het College van B en W om

1. Actief bestaande huisartsen en paramedici te ondersteunen bij de zoektocht bij uitbreiding van huisartsenpraktijken
2. Potentiele nieuwe huisartsen en paramedici te ondersteunen bij de zoektocht naar een locatie voor hun praktijk

3. Te onderzoeken of huisartsenzorg in het gemeentelijk grond- en vastgoedbeleid kan worden gekwalificeerd als maatschappelijke voorziening (met bijbehorende grondprijzen/huurtarieven) in plaats van commerciële dienstverlening, waar dit juridisch mogelijk is

4. Maatregelen uit te werken om dit concreet te maken

5. De gemeenteraad uiterlijk voor 1 april 2026 te informeren over de uitwerking hiervan

Indieners: PvdA, GL, GB, CU

Woordvoerder: de heer Bos (PvdA)

Reactie college: ontraden

De motie is aangehouden door de indieners.

16. Sluiting

De voorzitter sluit de vergadering om 21:10.

De raad van de gemeente Harderwijk,

voorzitter
J. Joon

griffier
H.R. Lanning