



Harderwijk-Hierden

ChristenUnie



SGP

7-1

Amendement
Visiedocument Academiestraat 5

De gemeenteraad van Harderwijk, bijeen in de openbare vergadering op 14 februari 2019, ter behandeling van agendapunt van de raad nummer 7, onderwerp “Visiedocument Academiestraat 5”,

Constaterende dat:

1. De raad op 14 september 2017 heeft ingestemd met de koop van de Academiestraat 5;
2. De raad tevens heeft ingestemd met een motie met het verzoek de huidige bestemming te wijzigen naar een woonbestemming, specifiek voor betaalbare woningen voor startende jongeren en/of ouderen die graag in de nabijheid van de stad willen wonen in combinatie met zorgdiensten;
3. Dat hiervoor een onderhavige visie is opgesteld met daarin een beschrijving van de gewenste functies en ontwikkelingen op deze locatie en waarbij een onderbouwing hiervoor is gegeven;
4. Dat deze visie dient als toetsingskader voor mogelijke initiatieven voor zowel woningbouwcorporatie(s) en/of commerciële partijen.

Overwegende dat:

1. De gemeente Harderwijk duurzaamheid centraal stelt in het handelen;
2. De gemeente een aantal duurzaamheidseisen heeft gesteld in deze visie die gelden voor zowel nieuwbouw als renovatie en hiervoor een puntenmatrix heeft opgenomen;
3. Er voor nieuwbouw hogere duurzaamheidseisen gesteld zouden moeten worden;
4. Het behalen van een minimale energielabel B, bij voorkeur label A genoemd in de visie niet past in de duurzaamheidseisen die gesteld zouden moeten worden voor nieuwbouw;

Besluit:

De zin onder het kopje Duurzaamheid van paragraaf 3.2, “Het behalen van een minimale energielabel B, bij voorkeur label A,” te wijzigen in “Het behalen van een Minimale energie label B, bij voorkeur A bij renovatie en het behalen van minimaal energie label A bij nieuwbouw”.

Onder paragraaf 4 bij de puntenverdeling voor duurzaamheid “-Ergielabel B: 3 punten” te wijzigen in “-Ergielabel B (n.v.t. bij Nieuwbouw): 3 punten”.

En gaat over tot de orde van de dag.

VVD Harderwijk-Hierden

ChristenUnie

D66

SGP

Theo Schuurmans

Ilonka Donker-Jak

Martijn Pijnenburg

Jan van Panhuis