



Cell Studio
Victor Schölvinck Architect

Deventerweg 2^a (California)
3843 GD Harderwijk
03 41 42 99 57
vs@cellstudio.nl

Betreft

Reactie ten behoeve van
commissievergadering 7 mei aanstaande

Kenmerk

CS530-BR-01.docx

Project

Herbestemming vm bibliotheek, Academiestraat 5 te Harderwijk

Gemeente Harderwijk
t.a.v. Het college van B&W
Postbus 149
3840 AC Harderwijk

Harderwijk, 4 mei 2020

Geachte college,

We hebben vernomen dat een mededingende aannemer Evertsen Bouw, kritiek heeft geuit op de beoordeling van het plan van Stadsbouwmeesters. Op zich verwondert ons een dergelijke actie aangezien wij van mening zijn dat je altijd van eigen kracht moet uitgaan. Dat doen we dan ook. Wellicht ten overvloede onderstrepen we een aantal aspecten die in ons plan zijn verwerkt in dienst staan van de ruimtelijke kwaliteit van de stad. De uitvraag gaf een duidelijke uitnodiging om zo vrij mogelijk te denken in de kansen die de plek biedt. Er werd daarbij uitgesproken dat het plan vermoedelijk zal afwijken van het vigerende bestemmingsplan, zoals valt te lezen in het document 'Visie Academiestraat 5' op pagina 20: *"Te voorzien valt dat het plan buiten het huidige kader van het bestemmingsplan valt. Er zal dan een bestemmingsplanwijziging plaats moeten vinden die goedkeuring nodig heeft van het college en de raad"*

In ons plan hebben we gewerkt aan het versterken van de aanwezige contextuele kwaliteiten. Aan de ene zijde bevindt zich het Hortuspark met zijn unieke binnenstedelijke groenbeleving, aan de andere zijde de Academiestraat met een overwegend historische maat en schaal. Aan de parkzijde wordt het gebouw vormgegeven als een voortzetting van het park, in de vorm van terrassen voorzien van begroeiing. De terugspringende terrassen volgen de in het vigerende bestemmingsplan toegestane dakhelling. Dit principe maakt een 3^e bouwlaag mogelijk, gezien het feit dat er in dit bestemmingsplan geen limiet op de hoogte is vastgelegd. Ook de goothoogte blijft derhalve op de toegestane maat. Het concept zal een verrassende toevoeging zijn aan het park met een knipoog naar het verleden ten tijde dat het Hortuspark nog de achtertuinen van de omringende bebouwing vormde. Als rugdekking voor het "oplopende park" hebben we het volume aan de Academiestraat qua maat en schaal laten aansluiten op de meer historische kenmerken van de smalle stadsstraat, met een verticale geleiding van de gevelopeningen, karakteristieke goot- en dakdetails, welke uiteraard nader zullen worden uitgewerkt. Naast de Linneustoren wordt om redenen afgeweken van het bestemmingsplan. Om de relatie tussen het park en de Academiestraat te vergroten hebben we een deel van het bestaande bebouwde vlak opgegeven, waardoor er doorkijk ontstaat vanaf de poort richting het park en vice versa. Om rust en eenheid aan de Academiestraat te bevorderen hebben we op de hoek het bouwvolume op de tweede laag doorgetrokken.

Al met al geloven we in ons plan als waardevolle toevoeging aan het centrum van de stad Harderwijk. Dit willen we middels dit schrijven nogmaals bij u onder de aandacht brengen. Op 7 mei zullen we de vragen dienaangaande van de gemeenteraad van harte beantwoorden. Graag verzoeken we u om te overwegen, gelijk de reactie van Evertsen Bouw, deze brief toe te voegen aan de stukken voor de gemeenteraad.

Met vriendelijke groet,

Victor Schölvinck - Cell Studio

Mede namens de overige teamleden:

Oscar de Goede en Tim Hardeveld - Stadsbouwmeesters

Björn van Rheenen – Sponge

NL96RAB0354635662
KVK 56185715
BTW NL002141825B70